

Şufa - ortaklık

- su yolu
- Gilemaz sokak
- bitizik komşuluk

→ malik şafi - yeni bir akittir İkale
Ebu Yusuf (Yenisurtlarda)

Ebu Hanife → ikaleye fesih der

(ikale, şufa, riba, surf)

SARF AKDI =

- Her iki taraf semen
- Altın, para, banknot, gümüş vs.
- Cinsler eşit - eşit ve peşin
- Aynı cins → eşit ve peşin
- Sarf akdinde vade şart m. yok
- Cinsler farklıya fazlalık caiz ve peşin

KARZ AKDI =

- Kullanım tüketim ödünçü → Tüketilerek yaraknıp misli geri verilir
- Misli geri ödenir - Bankalardaki karz akdi menfaatlili sek. kurulur
- Katılım bankası tüketim kredisi vermez - bürzclabını alır vadeli satar bize
- Kasa kiralayıp parayı bırakırsak Vedia
- Karz - mukriz → teberra ehliyetine sahip • müstakriz -
- Bir akid teberra nitelipr taşıyorsa → buke ilave rüş + içerir

SELEM AKDI = Selemin olması için "Deyn" olması gerekir.

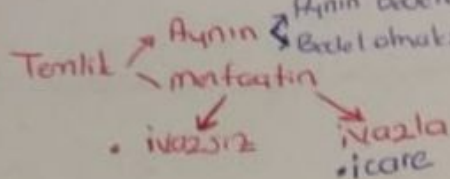
- Re'sul mal - peşin
- Müstem fih - belirli vade olabilir
- Re'sul mal mecliste teslim olacak
- Selemin konusu misli mal olacak
- Malikiler 3 gün peşin sayarlar
- Malik, Şafi, Hanbel hayvan seleme konu dur.
- Tedarik akdidir → Müstemilegh tedarik ederek
- Akdin bedelinde ribaya yol açan birsey olmayacak
- Müstem fih → hazır mevcut mal olmayacak
- Hayvanlar selemin akdine konu olmaz
- Müstem fih mal - akdin kurulduğundan teslimine mevcut
- Şafi teslim zamanı mevcut

İSTİSNA AKDI

- Bugünkü hukukta eser akdi Üretim alporiz akdi, Müteahhitlik yapılan, fabrikayla deşir - ruden yaptığımız arabalar almamız
- Şafi Maliki - istisnayı selemin akdinin bir parçasıdır derler. İstisna. para peşin olması 2-değil
- İstisnada görme m. var → İstisna → hem iş amel hem üretim
- Kumayı biz getirdük icare akdi → Terzice kumaş beğendik bu istisna akdi'dir
- Zimmetle vassfedilen ürünün üretimi, vassfedilen malın belirli olması gerekir → cinsi, nev'i, şifati
- Hanetiler örfleşmiş kanularda olur der → Hoca bence tutarlı değil dedi
- Vadeyi belirlememek gerekir sürenin belirlenmemesi gerekir
- Adama mutfak dediği yap dediği → bu akid istisna akdi → 15 günde yaparım
- 15 günde yaparım istisna akdidir

İCARE AKDI menfaat →

- Müzaccat şart kabul etmez → **Tamlık**
- Satımda icarede tamlık - mülk alınmaz
- Bedelin biri ücret, diğeri menfaat
- Menfaat peşkepay olur.



- ihtiyacı olan şey caizdir - Hacıyattan dolayı caizdir.
- İcare akdinde malvar ve ecirden yararlanmada abt mutlak mukayyed. kurulabilir
- Şu dükkani sana kiraya verdim - Bununla şu işi yaparsan → Bu geçerli
- Tüketilmeyen kendisinden yararlanılan - menkul, gayrimenkul, insan
- Transfer olan futbolcu → **Kiraya verilmez olur.**
- Akdın konusu malum olacak - Kiralanacak yer görülmeli - görmediysek qarme m. vardır.
- Daireyi kiralayınca girişinde kiralayız, otomatik, kul. hakkına sahibiz → Akde dahil dır.
- Yararlanma süresi, belli olması lazım
- Duvar örüyoruz, zaman içinde parça parça oluyor → Kabala demediysek kira saat belli olmalı.
- Tasımda - nerden nereye - ne taşınacak
- Ev ve iş yerinde sürenin mutlakla belirlenmesi gerekir
- Müste'cir elindeki mecur mal emnet hükün. tabi, taaddi terkiri varsa tozmin gerekir.
- Yeteri aşımında tozmin gerekir.
- Sayı hisseli mallar (ortaya verilir) başkasına kiraya verilmez → **Ebu Hanife**
Diğer mezhep → kiraya verilir der.

→ **Aynın icaresi**

- Kira alanın nakliye ezyanını
- Ev dükkân arazi → akor
- Ezyanın icaresi - bolla kiser üfu kiraya verilir.

• Nakliye → Araba, kara kara taşıtları caiz

- Taşınan mal } belli olacak
mekan

→ İcare akdinde süre önemli

→ Süre belirlenmemişse fasit olur

- Fasit olınca eciri masenme dikkate alınmaz
- Ecir misil gerekli

→ Aylığı 500 liradan burayı kiraladım

1 mi }
2 mi } kas
3 mi } Ay

Hanefiler → 1 aylık geçerli akor

A mah eule } dağıtırelim } ribo olur
B mah eule } oturulim } caiz deqil } **Hanefiler**

→ **insanın icaresi**

• iş ve

• **Eciri has - eciri müsterek**

- Aile hekimi
- Köşin çobası
- Birtiziye veya grubu çat üze tutulan
- Devlet memurları
- Konfek. çalışan makinacı
- **eciri has**
- Galımasada ücretede hak sahibi olur.
- Elinde mal emnet h. tabi
- iş yerinde bul. ücretede hak sahibi olur

- herkese çalışır
- terzi, saatçı
- deneyim, yagunum diyerek işi yapan olabilir.

• işi bitirince ücret hak olur

• Elindeki mal emnet h. tabi deqil

• Dükkân sayulur tozmin edecek

• Elbise dik. pesin para istedi → ücretin sahibi olur

malik olur ücretede

→ işi bitimesesde *

- Hanefi → Durum Birliği
- Şafi → Mekan Birliği

meclis muhayyerliği

- Meclis iki farklı iradeyi birleştiren meclis birliği

- Gitt Adamin şu arabasına 50 bin lira verdiğimi söyle → meclis elçiliğinin ifa edildiği yerdir.

- Telekassa telefon görüşmesi yapıldığı yer
- Emaili okuduktan sonra mektup gibidir
- Mektup okunduğu yer

meclis

1

- Teati → Teymiye - bütün meselede bütün Şafi kabul etmez sonraki şafiler küçük meselelerde Diğerleri nikah dışında geçerli görür

- irade beyanı - Akdin konusu
- // bedeli
- // kuruluş zamanı

birbirine uygun olması
lazım icap, kabulün

- Biri bugün diğeri 6 ay sonra satın almayı isterse zaman bakım. uygun değil

- Şeklen akit - iç iradenin emrettiği kesin hukuki geçerliliği yoktur

Muavaza - uydurmalı - şeklen akit

Gayri ciddi - akit.

Hez ile borçlunun borcu düşmez

Muavaza → Gizli yapılar Karşılıklı uyduruyorlar, gerçekte kurmuyorlar kurmuş gibi gösteriyorlar

↓ siyânma anlamında Telci

- Aslında : Devlet mala el koyacak yada, cebri icra var, kendi malımı güvendiğim adamın üzerine yapıyorum
- Bedelinde : Bin liraya sattığını 100 liraya satmış gibi göstermek (muavaza olduysa ispatlar)
- Taraflarında : İhtemi kendi adına yürüttüğünü yansıtmak (muavaza olduysa ispatlar)

Nikah, Talak, itak → muhayyerlik yoktur.
Rücu Fesih hakkı yoktur.

Satım, icare,

Ebu Hanife itale - sahihtir.

İKALE -

İRADENİN ZEDELENMESİ

Akit esnasında başlangıcında bulunup akdi zedeleyen

ikrah:

hilabe (Aldatma) → ihonet ile - ihonet muhay. hakkı doğurur

ister fahiş
ister yasıir } ihonet muh. hakkı doğurur

- Hata → Sürpriz — Akdi feshetme hakkı doğurmaz
Sürpriz olmayan hata → Akdi feshetme hakkı doğar

Sonradan ortaya çıkan
Akdiin ygs. imkansızlaşması

(2)

2. el aldık problemi yok — satıcı → Önerini teviz. sonra satıcıym sena
Almaya istediğimiz teli — o teli değil
camı kırılmış

Basta olsa olmayacaktım o teli → iradi ayıbi olur

1. Durum

Akdiin Bslanması → Akdi bslanması için trade zorlanılır

• Adanadan inek yarasını satın aldık → İkiine 10 bin para vermem dedik → Teslimatından Bektik → Yavru ölmüş → Böyle durumda ikisinin ayrı ayrı fiyatı belli değilse akdi zorunlu olarak feshedilir.

• Misli mal olsa 100 tonneke buğday çıkacak → Ödedik 70 tonneke çıktı → Akdiin bslanması oldu → 100 tonnekeyi bir akitle alamadık akdi bslanmış → Budurumda taraflar - ya akdi fesh - ya birim fiyatla almak Birim fiyat belli burada

Akdiin bslanması diğer şekli

Birim fiyat belli → ya kabul ya red
Birim fiyat değilse

→ Akdiin konusu olan mal rehin kiraya verilmiş → kiracının süresi dolmadan edeni sıkırtamıyoruz → Bir hake muhtayyetlik yetkisi verilir.

- Rahin rehni teslim etmeye zorlanmaz

↓
rahin bakımından (rehin)
kabzadan önce

↓
Herofisi
sefi
Herbel } Gayri
Maliki → lazım
lazım

- Necaz - muhayyerlik hakeki doğurmaz → (Hanefiler)

Diğer mezhepler kabul eder Malikiler → satışında necaze uğray ^{kabul eder}

Tağrir → Aldatma → Fiyatta taşir → Değerinden yüksek satış
→ Malın vasfında taşir

2

- Benim tel 5 bin lira - Adam alır onun fiyatı 2 bin lirayken
Aldatma var → muhayyerlik doğurmaz

6 bin lira 5'e veriyim (ama o telefon 1 lira)

→ Gabrı Fahis düzeyde olacak uruz nokut $\frac{1}{2.5}$
huyzen 5

Telefon 1 lira - 6 bin lira verdiler
vermedim sen 5 bin lira
derse } 2 maddede var aldatma

Vasıfta Muhayyerlik } Tel senin bilmediğin özellik var Kamerası 12 şib diyorum
Ama 12 şib çıkıyor vasıfta adamı almayı ikna ettik

Olmayan vasıf → Vasıfta taşir → Vasıf muhayyerliği olur

Bir niteliğe haves edip aldi
kurdula - vasıf

↓
Vasıf bir ayıp değil

- Kamera takılı ama arızalı

↓
Ayıplı böyle olur

TEDÜS → Malın ayıbını gizlemek

bilerek ayıplı Biliyor kusuru kötü niyetli
bilmeyerek - Telefon kusuru yok iyi niyetli
diyor

ayıp
muhayyerliği
devam eder

- Sen bize rehin verirse → mu baki bu fiyoda → Akıt kurulduğunu vericem
oda kabul etti → **satım akdi yaptık** → mülkiyet intikal etti problem adam rehni getirecek
- Satıcının akdi mal güvencelene Teminat akdi alacağı güvencelene } **rehin**
- Satıcı rehi mal eline geçmeden malı vermez, rehni ver diye zorlayamayız
- **Rehin akdi → Rehin satım akdinde olmaz - Kaparo rehne girmez -**
↓ kurulması için vadeli olması lazım
Rehni teslim zorlayamayız → Karşıdaki adam malı başkasına satamaz
Satıcıya akdi feshet yetki verilir

3

AKDİN KONUSU

- Her akitte başka başka
- Mümkün mevcut
- Akdin konusu - iş ve eylemin gerçekleştirilmesi demeli
ya iş, ya, eylem
- Mutlak imkansızlık** → Bir doktora olayı diriltmek için akrit Güneşi getir bizim evin bahçesine jâm } Akdin kurulurunda varsa böyle birşey olmaz
- Nisbi imkansızlık** → Biri için imkanı olan başkası için imkanı olmayın, bazen kanun } Akdin kurulmasında engel olmaz

- Akdin konusu mevcut olmalı
- Akdin konusu belirli bir Ayn ise → Akdin konusu mevcut demek } Satıcının mülkiyetinde var olması demek
- Akdin konusu **kıymetli bir mal olursa** - zimmette mevcut olacak
- Akdin konusu **belirli belirlenebilmesi** olması

• Aynı ise tayini başka -

• Müli ise tayini başka - cinsi navi şart miktaryla belli olur

- Cehalet Görür

Makdurut teslim

• Teslim edilince zero verir

• Bism görmez dışında

Garar - belirsizlik

Cehalet - bilgi eksikliği

4

Vedi akdi üzerine rehin akdi kurulmaz
Marul rehin bırakmak - akid geçerli olmaz

Akdiin şekil şartları

Bir şekil akdi kuruluşu için ortaya konulması şekil şartı

Bir satım akdi → rehin bırakma - şekil şartı değil
yapıyor

• Nikah akdinde - şahit → şekil şartıdır

Gayrimenkulün tapuya
tescili → şekil şartıdır (rizaya ilave
presodur)

İslam huk.

şekil şartına bağlı akid → Nikah

Fasit Part → Akden muktezamından olmayan
Taratlardan birine ilave garar sağlayan Fasit part

Fasit şartları
Bir kısım akidler
fasit part şartınca fasit olur,
Akid sahih - Vedici hibe batıl
şart batıl
kar
satım - ivazlı değilse

Fasit part
↓
- Veda
- hibe

Riba Faiz Faiz konusu metin oku

- Akidte şart koşulan fazlalıktır.
- Şeriatla riba fasit akid için kullanılır akidittir.
- İster ziyade istese de fazlalık olmasın fasit şart varsa riba
- Dirhemle dinarla satılması vadeli olarak satımı ribadır. Ziyadaya yek tur.
- Bize göre illet - cins ile birlikte satılan malın kayli olması
vezn

Arap şer metin

Hane filere göre
faiz vardır.
Cins belklipi
Kayli olması (veya vezni) olması

Sati itiraz etti

Kayli vezniye itiraz etti

Yerine satılır → soneriyet
gıda maddesi

Hem fazlalık hem vade - Harom olur - ikisi de yoksa - helal dir ^{vazın} ^{agır lık}
Usulen bir tanesi bulunursa - fazlalık caiz ^(güfte - safidir)

→ Riba malının iyisi ^(ribeu) ^{keyli} ^{verni} mallar iyi cins hurma ^{kayıtlı} ^{satılacaksa} ^{esit olarak} ^{verilmesi lazım}
kötü " hurmayla

Nassın Ne Keyli ^{nassın keyli old. beyin etti. ebediyeten keylidir.}
Ne Verni ^{Elau Muut - Şerfe bağlar.}

5

• Şerf akdi - onda mutebedir → 2 bedilin kabzi → mecliste
Bunun dışındakilerde tayin yeterlidir.

- 1 Fersin 2 ferste satımı caizdir.

1 Bakır para 2 bakır para karşılığında satımı caizdir.
10 lirayı 2 beş lira ile

- Çu yusut - p. mehennad

Batıl - hiç kurulumamış

Fasıl - Kısmi butlan

Akden Netuzı akid neder yürürlük korumaz

İstibah → Aciğe çıkması gereken durum ^{Hansı müskil} ^{ikrah (zürfere göre)}

ikrah altında akid mekuttur derler - İhtetiler

Başkasının hakları nedeniyle ^{Fuzulinin Akdi - Böldü ise fuzulinin akdi} ^{Fiiliyse - Gasto olur}
ölüm hastalığında
kimsevin

Karşısında - bedel verilmemişse
Akde rasar vermez
Fasıl sort

Taliki şart kabul etmeyen - (Bay, icare, arıyet, hibe, sadaka, mübâhatın dairen intikali bunlar dâhil hüküm doğurur)

gıkabilir (1)

→ Fahi oy sold. evmi pu figetir bir yillipina -

= Taliktir =

Taliktir

• ileriki tarihle kurulması

- Muzaraa şartla
- Akid kurulmuştur
- Özetçe ileriye bırakılmıştır

* Fasit şart ileri sürülürse şart batıl akid sahih olunlar

- Vekale
- Karz
- hibe
- Sadaka
- rehin
- Vasiyet
- ikale
- hucra iznverme

transilikli depi!
fale taraf li

Riba ile Karz aldıysak

* Yarade ya akdi Şehadetler
* yada riba ortadan kalkarak

Fasit akid yürürlüğe girerse
hüküm doğurur
(yineyle beraber)
hükümler

* Fasit şart ileri sürülürse akid fahi olur.

- Satım
- Vasome
- icare
- Akde izin
- Muzaraa
- Musakat

Vakit
sulh
borcu ibrar

mal menfaat
intilcali konular

→ ilcalegi → ebu yusuf - yeni bir akid der → Akdi kurdumuz şartlarla bağlamak zorunda değiliz yeni şartlarla bağlanabiliriz

5 kg zeytiny. 50 liraya satmaktik
5 kg zeytiny. 45 bin lira verecem
(yeni akid 5 kg zeytiny. 45 bin lira)

→ ilcalegi → Fasih (Ebu Hanife)

5 kg zeytiny. 50 liraya aldila
5 kilo bir tara. 50 lira bir tarafa
1 kilo bu tutaktik 4 kilo bir tarafa 40 lira bir tarafa

- Mutlak şart teorisi - Hanefiler -

- Akdin muktezasına uygun şart
- Akde mülayim
- Şerh uygun
- Örfe geçerli

4 maddeyle
geçerli

gılcabilir 3

Satıcının muhayyer olması halinde

- Mal satıcının mülkiyetinden çıkmaz
- Müşteri muhayyer olursa satıcının mülk. çıkar.

misli
kıymet

• Benim depomdaki mal - Aynı mala döner

• Akdin konusu mal

Rehin
Kira } olmaz
bâyle

• Rahin rehni teslim etmeye zorlanamaz

• Rahin bakımından (rehni teslim etmeden) rehni

Habeli
Hanefi
Sati

Gayrılazımdır

malikiler - lazımdır
Adem rehni
teslime zorlanır

Rehin - teminat

Alacağı güvenceleme

Aynı teminat akd'idir

Rehin ancak kesin vattında olmaz

Rehin kurul. için vadedi

Bu malı şu fiyata şu vadeyle alıyorum
şu malımda rehin verdim

Çıkabilir (2)

Burada — satım akdi olur

- * Rehın- peşin bir satım akdinde olmaz
- * Rehın kurulması için vadeli satım olması lazım
- * Rehni teslim etmeye zorlayamayız
- * Riba ile kâr (borç) aldık

↓
Kişi borzun maliki olur — borzun iade fesh edilmesi.
veya farit şart ortadan kalkmalı } o parçayla bir şey
aldık ama günahkar olur.

Fuzuli → birinin malını sattıktan sonra fiilen götürüp teslim ederse → gasp olur
özel ise → fuzulinin akdi olur

- Lazım akideler — irazlı dup mülkiyetin intikalini doğurur.

↓
Her 2 taraf için bağlayıcı → satım icare — tek taraflı irade ile
fesh edilemez

- Her 2 taraftan bağlayıcı olmayan akideler: Vekalet

Her 2 taraftan fesh edilir — Vedia
Şirket

Bağlayıcı olmayan V V \$

• Selem → Bağlayıcı } muhayyerlik. şartı

• Sarf → Bağlayıcı } yoktur

- Tek taraftan bağlayıcı → Rehın akdi — Kabadan önce → gayrılazım

Kabadan sonra —
↓
Mürtehin bakımından Gayrılazım
↓
Rehin bağlayıcıdır. lazımdır.

= HİBE AKDİ =

- Yakına yapıldıysa hibe caiz değil...

• Yabancıya dönmek bağlayıcı olmaz rücu caiz mevhubleh bakımından
bağlayıcı değil