



- הערות:
1. טרם התקבלו היתרי בנייה.
 2. תכנון שינויים בתכניות הן כתוצאה מדרישות הרשויות והן כתוצאה מתאומי תכנון.
 3. המידות הינן לפני טיח, ריצוף וחיפויים.
 4. תכנית ומידות ממ"דים יהיו בכפוף לתקנות הג"א.
 5. צורה וגודל הגינות משתנים בהתאם למגרש.
 6. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בנין ע"פ תכנית פיתוח.
 7. הריהוט בתכניות הינו להמחשה בלבד.
 8. כשרטוט ארונות המטבח הינו להמחשה בלבד, גודל ארונות המטבח יקבע ע"פ האמור במפרט הטכני.

מקרא:

- אורור מכני (ונטה)
- צינור איורור 4" במס"ד (לפי דרישת הג"א)
- צינור איורור 8" במס"ד (לפי דרישת הג"א)
- מערכת איורור במס"ד לפי דרישות הג"א
- מיזוג אויר-הצנן בלבד
- שטח משותף
- מרפסת מקורה. קיר/עמוד בטון
- מרפסת לא מקורה. הנמכת תקרה

טיפוס A קומת גג קנ"מ 1:100