



- הערות:
1. טרם התקבלו היתרי בנייה.
  2. תכנון שינויים בתכנון הן כתוצאה מדרשות הרשויות והן כתוצאה מתאומי תכנון.
  3. המידות הן לפני טיח, ריצוף וחיפויים.
  4. תכנית ומידות ממ"דים יהיו בכפוף לתקנות הג"א.
  5. צורה וגודל הגינות משתנים בהתאם למגרש.
  6. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בני ע"פ תכנית פיתוח.
  7. הריהוט בתכנית הינו להמחשה בלבד.
  8. בשרטוט ארונות המטבח הינו להמחשה בלבד, גודל ארונות המטבח יקבע ע"פ האמור במפרט הטכני.

מקרא:

- אזור מכל (ונטה)
- צינור איורור 4" במס"ד (לפי דרישת הג"א)
- צינור איורור 8" במס"ד (לפי דרישת הג"א)
- מערכת איורור במס"ד לפי דרישת הג"א
- שטח משותף
- ▨ מרפסת מקורה. קיר/עמוד בטון
- ▤ מרפסת לא מקורה. הנמכת תקרה

טיפוס A קומה א' 1:100