



הערות:

1. טרם התקבלו היתרי בנייה.
2. תכנון שינויים בתכניות הן כתוצאה מדרשות הרשויות והן כתוצאה מתאומי תכנון.
3. המידות הן לפני טיח, ריצוף וחיפויים.
4. תכנית ומידות ממ"דים יהיו בכפוף לתקנות הג"א.
5. צורה וגודל הגינות משתנים בהתאם למגרש.
6. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בנין ע"פ תכנית פיתוח.
7. הריהוט בתכניות הינו להמחשה בלבד.
8. כשרטוט ארונות המטבח הינו להמחשה בלבד, גודל ארונות המטבח יקבע ע"פ האמור במפרט המכרי.

מקרא:

אזור מכני (ונטה)

צינור איורור 4" במס"ד לפי דרישת ה"א

צינור איורור 8" במס"ד לפי דרישת ה"א

מערכת איורור במס"ד לפי דרישות ה"א

שטח משותף

מרפסת מקורה. קנ"מ 1:100

מרפסת לא מקורה. הנמכת תקרה

קנ"מ 1:100

קומה טיפוסית - 6 חד-קומה ב' + ג'