



הערות:

1. טרם התקבלו היתרי בנייה.
2. התכנית כפופות לאישור הרשויות המוסמכות.
3. יתכנו שינויים בתכנית הן כתוצאה מדרישות הרשויות והן כתוצאה מתאומי תכנון.
4. המידות הינן לפני טיח, ריצוף וחיפויים.
5. תכנית ומידות ממ"דים יהיו בכפוף לתקנות הג"א.
6. צורה וגודל הגינות משתנים בהתאם למגרש.
7. כמות ומיקום מדרגות הפיתוח, משתנה לפי בנין ע"פ תכנית פיתוח.
8. הריהוט בתכניות הינו להמחשה בלבד.
9. בשרטוט ארונות המטבח הינו להמחשה בלבד, גודל ארונות המטבח יקבע ע"פ האמור במפרט הטכני.

מקרא:

טיפוס A
קומת מרתף בניין 1094
קנ"מ 1:100

- אורור מכני (ונטה)
- צינור איורור 4" במס"ד (לפי דרישת הג"א)
- צינור איורור 8" במס"ד (לפי דרישת הג"א)
- מערכת איורור במס"ד לפי דרישות הג"א
- שטח משותף
- מרפסת מקורה.
- מרפסת לא מקורה.
- מיזוג אויר-הכנה בלבד
- קיר/עמוד בטון
- הנמכת תקרה